

Senior bonytt

MAGASINET FÖR DIG SOM ÄR VIP-KUND HOS SENIORGÅRDEN NR 3 • 2016

LJUS FRAMTID I
ABRAHAMSBURG

DINA
INREDNINGSVÄL

Säljstart
Grönviks
dunge



EN LJUSARE HÖST



Hösten är kontrasternas tid. Klara, friska dagar med vackra färgskiftningar. Mörka kvällar, hemmamys och kanske redan tända ljus. Och visst finns det ljus under hösten. Både i form av solljus, smart inomhusbelysning och i ljuspunkter som att vi hittar svensk frukt i affären och svamp i skogen. På Seniorgården börjar vi hösten med en säljstart som har det där lilla extra. Bostäderna i Grönviks dunge i Bromma byggs med högt, ljust läge. Nära fina promenad- och joggingstråk utmed vattnet och Judarskogens elljusspår. Det ser också ljust ut för alla som köpt ny bostad i Abrahamsberg. Vi följer med på byggplatsbesök och pratar inredningsval och förväntningar med några av dem som ska flytta in senare i år.

Ha en härlig höst!

Maria Forsman
MARIA FORSMAN, SENIORGÅRDEN

SENIORBONYTT ges ut av Seniorgården AB. **Ansvarig utgivare:** Birgitta Seeman. **Redaktionschef:** Maria Forsman. **Idé och produktion:** Lotta Ekberg Copywriter och Rydin Design. **Tryck:** Åtta.45 Tryckerier AB 2016. **Bilder:** Matilda Strandh, pressbilder, egen bildbank. **Omslagsbild:** Gustav Kaiser. Följ oss på facebook.com och besök oss på seniorgarden.se

ÄPPELBRÖD. Ett snabbt bröd som inte behöver jäsa.

Till ett bröd:	1 dl linfrön	1 tsk salt
2 dl havregryn	1 dl solrosfrön	4 dl filmjölk eller naturell
5 dl vetemjöl, rågmjöl	2 tsk bikarbonat	yoghurt
eller dinkelmjöl	1-2 st fint tärnade äpplen	3 msk honung

Sätt ugnen på 175 grader. Blanda alla torra ingredienser. Blanda sedan ner fil/yoghurt, honung och äppeltärningar. Håll upp i smord brödform. Grädda i mitten av ugnen cirka 50 minuter. Känn med sticka så att brödet inte är kladdigt i mitten. Låt svalna och njut. Recept: Kiviks Musteri.



Utomhusbelysning
nästan som inne.
maxel.se.



Bättre bok med
Wedo läslampa.
cdon.se



Pampiga Pompe
fixar våtrumsljuset.
krebs.se



Värmeljus å ena sidan,
smalt ljus passar den
andra. designhouse.se



Taklampa med rörliga
delar ger olika ljus.
gubi.com



Bordslampa från
House Doctor.



90° lysande vägghylla.
olssongerthel.se



Solceller för naturligt
ljus på balkongräcken
med mera.
clasohlson.com

HEMTREVLIGT LJUS

Bra ljus i bostaden får oss att må bättre. Därför är ljus alltid ett viktigt fokus när vi planerar våra bostäder. Det gäller bland annat bostadens läge i huset, storleken på fönster för bra dagsljus och gärna ljus-insläpp från flera håll. Utöver det satsar vi på bra fast belysning i kök och badrum. Sedan väljer du själv. Fem till tio ljuspunkter anses lagom i ett vardagsrum. Och glöm inte balkongen. En skön filt och bra belysning förlänger utesäsongen.



Ljusterapi för
inneväxter.
plantagen.se



BIBBLAN DEL 3

INSIDAN VÄXER FRAM

I förra numret restes stommarna till brf Bibblan i Abrahamsberg. Nu är det mesta på plats utvändigt. Det är dags att blicka inåt. De som köpt bostad är inbjudna till byggplatsbesök och får gå in i husen för första gången.



Frågestund på den blivande gården. Johan Persson, platschef.

”Seniorgården har ju tagit fram en genomtänkt originalinredning som ska passa bostäderna. Jag litar på att helheten blir bra. Därför gjorde jag få egna tillval.”

En varm augustidag träffas vi i Abrahamsberg. Bostadsköpare, mäklare och representanter från Seniorgården. Det ligger förväntan i luften. Blivande nya grannar står och småpratar. Pekar på fasaden och visar varandra var just deras nya lägenhet ligger.

EN BYGGLEDARE guidar oss genom respektive trapphus. Vi passerar lägenheter, tvättstuga, kikar in i garaget och går ut på det som ska bli en grönskande gård. I dag luktar det fuktigt av nyspacklat och i det som ska bli gemensamhetslokal får vi en skymt av grön fondvägg. I övrigt är det fortfarande mest betong och gipsskivor. Trots att det är en bit kvar, har bygget kommit så pass långt att det snart är dags att få den fasta inredningen på plats. Alla har möjlighet att påverka sin nya bostad. Men alla tänker olika kring inredningsval.

KRISTINA OCH ANDERS LINDVALL flyttar ut från city. Det blir lite som att komma hem, åtminstone för Anders. Han är uppväxt i Abrahamsberg och gick i skolan tvärs över gatan från nya lägenheten. Tidigare jobbade han som konstruktör och byggleddare. Det har påverkat familjens val som bland annat omfattar spacklat tak och bänkskivor av sten.

Dags för byggplatsbesök i Bibblan. Och nu går det undan. I oktober får några bostadsköpare komma tillbaka och se sina lägenheter med den fasta inredningen på plats.

FAMILJEN ADEBÄCK däremot flyttar från Järfälla närmare stan och ser fram emot läget och närheten till tunnelbanan. Tomas med fru och snart vuxen son har köpt en av de största lägenheterna högst upp. Tomas är förväntansfull. Han tycker att det ska bli skönt att lämna radhuset och gräsklipparen bakom sig. När det gäller inredningen har familjen gjort flera tillval. De har bland annat uppgraderat vitvarorna, valt andra innerdörrar och lagt värmegolv.

ANDRA HAR VALT att inte välja. Ann-Louise Lindholm till exempel. Hon har inte gjort några större förändringar och säger att hon litar på att Seniorgården tagit fram ett bra grundkoncept. Ändrar man en sak, följer ju nästa med, menar hon. Det är viktigt att kunna se helheten.





KOLLA FILMERNÄ!

Under några dagar ska du välja inredningsdetaljer till ditt nya hem. Som bollplank får du alltid en personlig inredningsansvarig som hjälper dig. Hen guidar dig rätt i sortimentet och ger dig tips om hur du kan tänka kring dina val. På vår webbsida finns två filmer som ger en bra bild av hur det går till.

SÅ HÄR ENKELT ÄR DET

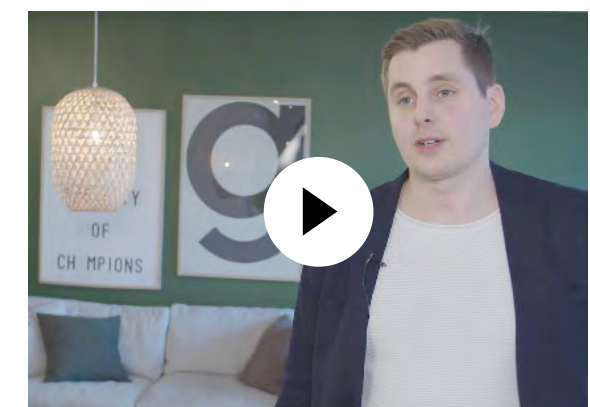
En film om de olika stegen som gäller när du ska göra inredningsval till din nya bostad.

INREDAREN BERÄTTAR

Tommy, en av våra inredningsansvariga, pratar om Seniorsgården Original och dina möjliga inredningsval.

HÄR HITTAR DU FILMERNÄ:

seniorsgarden.se/inredningsval



PERSONLIG INREDNING

Seniorsgårdens originalinredning harmonierar med husets arkitektur och bostadens utformning. Vill du komplettera med personliga tillval finns ett genomtänkt sortiment att välja ur.

I alla bostadsprojekt kan du göra inredningsval. I den webbaserade projektkalendern som finns för alla bostadsprojekt kan du se var i processen du gör dina tillval.

SENIORGÅRDEN ORIGINAL komponeras av våra inredare med fokus på form, funktion och hållbarhet och ingår alltid i priset för din bostad. Naturmaterial, god formgivning och smarta funktioner för varje enskilt rum är kärnan. Mattlackad ekparkett är vackert, hållbart och lätttskött och samspelar fint med andra träslag. Vitmålade väggar ger dig en harmonisk utgångspunkt och förstärker dina personliga inredningsdetaljer. Fönsterbänkar i sten bidrar med ett genuint och naturligt uttryck.

EGNA TILLVAL. Bokar du bostad i ett tidigt skede har du möjlighet att sätta din egen prägel på bostaden och kan handplocka detaljer ur vårt tillvalssortiment. Du kan exempelvis välja kakel, bänkskivor och vitvaror. Det finns både kostnadsfria och prissatta tillval. Hela utbudet presenteras i katalogen Inredningsval som du får i samband med att du bokar en lägenhet.

VÄLJ I TID. Många inredningsdetaljer har lång leveranstid och du behöver välja och bestämma dig i god tid. Det finns alltid ett sista beställningsdatum som gäller din lägenhet. Om du inte lämnar in beställningen i tid, eller om du bokar en bostad i ett sent skede, inreds bostaden utifrån Seniorsgården Original.



FRÅN VIP-FÖRTUR till inflyttning

Som VIP-kund har du förtur till Senorgårdens nya bostadsrätter. Här följer några enkla steg som tar dig från behov och förväntan till förverkligande av drömbostaden. Du eller någon i ditt hushåll ska ha fyllt femtiofem år när det är dags att flytta in.

1 HÄR VILL JAG BO

Förbered dig genom att vara aktiv på www.seniorgarden.se och läsa SeniorBonytt. Då kan du följa våra planerade projekt och lära känna olika områden som kan intressera dig.

2 GÖR DIN FÖRTURSANMÄLAN

När vi startar försäljningen av nya bostäder presenteras de i SeniorBonytt och på webben. Vill du använda din VIP-förtur anmäler du det innan sista svarsdatum via "Mina sidor" på vår hemsida eller genom att ringa kundtjänst. Obs! Din förtursanmälan förbinder dig inte till köp.

3 VÄLJ DRÖMBOSTADEN

När du anmält förtur till ett bostadsprojekt får du en utförlig områdesbeskrivning och information kring planlösningar och priser. Nästa steg är att fylla i en köpanmälan med de bostäder du är mest intresserad av. Köpanmälan förbinder dig inte heller till köp.

4 DIN FÖRTUR

När vi fått din köpanmälan kontaktar vi dig med besked om den bostad vi kan erbjuda. Det är ditt registreringsdatum som VIP-kund som avgör turordning. Är ni flera som vill ha samma lägenhet, får den med tidigast datum erbjudande om bostaden.

5 DAGS FÖR BOKNINGSAVTAL

När du bestämt dig för en bostad skriver vi bokningsavtal. Inom en vecka betalar du in bokningsavgiften på 20 000 kronor. Summan drar vi senare av från den dellikvid som du betalar när du skriver kontrakt.

6 NU BYGGER VI

Bygget inleds och det är dags för dig att teckna själva köpekontraktet. Kontraktet (s.k. upplåtel-seavtal) skrivs så fort bostadsrättsföreningen fått sin ekonomiska plan registrerad hos Bolagsverket. Vid kontraktsskrivning betalar du 10 procent av köpeskillingen i dellikvid. Ofta får du därefter möjlighet att åka ut till bygget och se hur din nya bostad växer fram.

7 VÄLJ INREDNING

Vi erbjuder alltid hög kvalitet i vår grundinredning Senorgården Original. Det gäller allt från materialval till vitvaror. Du väljer stil och eventuella tillval med hjälp av våra kunniga inredningsansvariga.

8 VÄLKOMMEN HEM

När bostaden är färdigbyggd kontrollerar en opartisk besiktningsman att allt arbete i din bostad är riktigt utfört. Nu är det dags att flytta in, börja bo, träffa nya grannar och sätta din personliga prägel på bostaden.

KUNDTJÄNST. Vi besvarar dina frågor om VIP-kund, aktuella bostäder och Boförmåner. Ny adress kan du uppdatera på seniorgarden.se under "Mina sidor" eller via kundtjänst, tel: 020-120 00 22, e-post: kundtjanst@seniorgarden.se. Vardagar 9-12 och 13-16.

Nya BOFÖRMÅNS-PARTNERS

Under hösten ser vi över våra Boförmånspartners inom service i hemmet. Målet är att kunna erbjuda tjänster av hög kvalitet från hållbara leverantörer på alla orter där Senorgården finns.

NORRTÄLJE

Ny leverantör med fokus på kvalitet och ekologi är på gång. Under hösten kommer vi att berätta mer om den nya leverantören som jobbar i Norrtäljeområdet med omnejd.

STOCKHOLM

Tyvärr har vår mycket uppskattade leverantör Elvira lagt ner sin verksamhet. Alla befintliga kunder ska ha blivit personligt informerade. Vi jobbar intensivt med att hitta en riktigt bra ersättare och hoppas ha ett avtal klart innan årsskiftet.

GÖTEBORG

Ny leverantör för service i hemmet är på gång. Vi räknar med att kunna berätta mer innan årsskiftet.

Ny information om Boförmåner, aktuella partners och priser uppdateras löpande på seniorgarden.se. Har du frågor som inte besvaras där är du välkommen att kontakta kundtjänst på 020-120 00 22.

Res i vinter

Långtidssemester på Solkusten, julshopping i Prag eller nyårsresa till Krakow.

Läs mer om dessa och andra resor med Boförmånsrabatt på reseskaparna.se/seniorgarden

Gör din
förtursanmälan
senast 3/10
2016



Grönviks dunge inreds med ett speciellt inredningskoncept skräddarsytt för de eleganta lägenheterna. På seniorgarden.se kan du se en rörlig 3D-modell som visar bostäderna. Inredningen kommer också att presenteras i den visningslokal vi öppnar på Brommaplan i oktober.

Just nu pågår planarbete. Innan vi kan byggstarta bostäderna måste detaljplanen vinna laga kraft och bygglov beviljas.



SÄLJSTART BROMMA GRÖNVIKS DUNGE

PÅ GRÖN HÖJD I NOCKEBY

Nu säljstartar vi 30 lägenheter intill Sankta Birgitta kyrka i Nockeby. Ett småskaligt och elegant boende med generösa balkonger och uteplatser samt gemensam takterrass med utsikt över Mälaren.

Grönviks dunge byggs som tre huskroppar om tre våningar med ett suterrängplan. Husen placeras vid en träddunge, därav namnet. Det höga läget gör att man får sjöglimt från vissa lägenheter. Alla bostäder har genomgående hög inredningsstandard, fönster i flera väderstreck och ett genomgående naturligt ljusinsläpp.

VACKERT OCH RYMLIGT. Planlösningen bygger på en social del med kök och vardagsrum i kombination. De flesta lägenheter får en köksö som rumsavdelare. Välj själv mellan delvis öppen eller avdelad lösning. Vardagsrummet är luftigt och lättmöblerat med utgång till balkongen med gott om plats för både middagar och odling. Köket är stilrent och funktionellt med dämpande skåpluckor, smidiga utdragslådor och bra arbetsytor. Modern inredning med rostfri kyl och frys, induktionshäll, varmluftsugn och mikro i högskåp samt integrerad diskmaskin. Helkaklade badrum med klinkergolv, dusch bakom glasvägg, handfat med kommod, tvättmaskin och torktumlare. Fin hall med platsbyggd förvarings/sittbänk. Bostäderna har genomgående ljusa ytskick och naturmaterial som ljus askparkett i originalinredningen.

GEMENSAM TAKTERRASS. I ett av husen ligger föreningens gemensamhetslokal där det också finns övernattningsmöjligheter för gäster. Du har tillgång till ett rymligt förråd i källaren samt gemensam tvättstuga, cykelrum, rullstols-

förråd och garage. Hiss mellan samtliga våningar och källarplanet. Gårdsmiljön i Grönviks dunge är begränsad, istället har föreningens medlemmar en stor gemensam takterrass med vidsträckt utsikt över Mälaren.

TOPPENLÄGE NÄRA SERVICE. Bostäderna ligger granne med Judarskogens naturreservat och Mälarens strandlinje. På andra sidan Nockebybron ligger Kärsöns friluftsområde och Drottningholms slott. Här kan du få livskvalitet i ett bekvämt boende nära naturen, samtidigt som du enkelt tar dig in till stan, spårvagnen stannar nära Grönviks dunge. En station bort ligger Nockeby Torg med mataffär, apotek, konditori med mera. Det finns också bra kommunikationer till service- och shopping kring Brommaplan och Bromma Blocks.

STOCKHOLM/BROMMA-GRÖNVIKS DUNGE

30 lägenheter 2-5 rum och kök, 54-116 kvm. Bostäderna är ritade av Brunnberg & Forshed. Adress: Nockeby Kyrkväg. Priser: cirka 4 850 000-12 050 000 kr, månadsavgift 3 480-6 070 kr, inklusive Triple-play (broadband, tv och telefoni) exklusive varmvatten och hushållsel. Preliminär inflyttning våren 2018.

Försäljning: Pia Björklund, Nytt Hem, telefon 08-441 57 92, e-post: pia.bjorklund@nyttthem.se

Obs! Gör din förtursanmälan på seniorgarden.se eller ring kundtjänst 020-120 00 22, senast 3 oktober 2016.

UNDER PLANERING

I planeringsstadiet kan det ske ändringar vad gäller tidplan och utformning av bostäderna. Ny information uppdateras här och på webben. Priser presenteras vid säljstart.

STOCKHOLM–SPÅNGA CENTRUM

Cirka 40 lägenheter i kvarteret Solhem vid Spånga Centrum. Bra läge nära service och kommunikationer intill Spånga kyrkväg upp mot Spångaviadukten. Planerad säljstart 2018.

STOCKHOLM/SÖDERMALM–PERSIKAN

Kvarteret Persikan ligger med fritt läge på Södermalm och Vitabergsparken runt hörnet. Framför huset ligger nya "Norra torget" med träd och sociala ytor. Cirka 40–50 lägenheter om 2–4 rum och kök. Arkitekt: White. Adress: Bondegatan/Barnängsgatan. Planerad säljstart 2018.

STOCKHOLM–KRISTINEBERGS SLOTT

Fint läge ovanför Kungsholmsstrand. Intill ny park som sträcker sig ner mot vattnet. Cirka 40–50 lägenheter om 2–4 rum och kök. Adress: Nordenflycktsvägen/Elersvägen. Planerad säljstart 2019.

GUSTAVSBERG–STRANDVIK

Med bästa läge i Gustavsbergs anrika kulturmiljö. Ett unikt boende i vacker parkmiljö, ett stenkast från strandpromenader, småbåtshamn och centrum. Generösa balkonger och uteplatser, de flesta med utsikt över Farstaviken. Cirka 50 lägenheter. Detaljplanearbete pågår. Arkitekt: Brunnberg & Forshed. Adress: Gamla Skärgårdsvägen. Planerad säljstart preliminärt sommaren/hösten 2017.

UPPLANDS VÄSBY–FYRKLÖVERN

Med grönskande läge intill en nyanlagd park. Nära Upplands Väsby centrum med butiker, service och kommunikationer. Cirka 50 lägenheter. Arkitekt: White. Planerad säljstart 2017.

SOLLENTUNA–HELENELUND

Cirka 400 meter från Helenelunds centrum nära service och pendeltågsstation. Beläget intill ett fint villaområde utmed Sollentunavägen med Edsviken i "ryggen". Cirka 50 lägenheter. Säljstart ej fastställd.

ÖSTERÅKER/ÅKERSBERGA–FLAGGSPELET

Ny modern kvartersstad nära Åkers kanal i Österåker/Åkersberga. Nära golf och bad, kajpromenad och gästhamn. Bra närservice och goda kommunikationer till Stockholm city. Cirka 50 lägenheter. Planerad säljstart 2017.

EKERÖ–EKERÖ CENTRUM

Stadsmässiga kvarter på idylliska Ekerö. Nära naturen, med gångavstånd till Mälaren. Lugnt läge intill Ekerö centrum med bra service och kommunikationer. Cirka 40 lägenheter med balkong eller uteplats mot trivsamt gård. Arkitekt: Lindberg Stenberg Arkitekter. Adress: Klas Horns väg. Planerad säljstart våren 2017.

Ljusverk vid ån
Längs med Lillån finns ett upplevelserikt promenad- och cykelstråk. Det cirka fyra kilometer långa stråket mynnar ut i naturreservaten Oset–Rynningeviken vid Naturens hus. Utmed vägen kan du ta del av historiska berättelser samt njuta av skulpturer, konsthus och ett permanent ljusverk på temat människa och natur.



Å-läge i Örebro

Bakom det historiska CV*-området i Örebro planeras för en ny, attraktiv stadsdel. Mellan Svartån och Lillån, nära Alnängarnas koloniområde och de gamla lokstallarna växer de nya kvarteren fram. Brf Slussparken kommer att erbjuda ett bekvämt boende i ljusa, moderna lägenheter. Vackra och aktiva omgivningar med promenadstråk, Stadsparken, utegym, Wadköpings friluftsmuseum och Oset och Rynningevikens naturreservat finns ett stenkast bort. Flera busslinjer passerar området och det tar cirka 10 minuter med cykel in till centrum.

*Centralverkstäderna



HUDDINGE/STUVSTA–LOKET

Moderna bostäder intill lummiga villakvarter i Stuvsta. Mycket centralt läge vid pendeltåg och service vid Stuvsta torg. Cirka 56 lägenheter. Arkitekt: ETELVA Arkitekter. Adress: Stambanvägen/Byalagsvägen. Planerad säljstart vintern 2016.

ÖREBRO–SLUSSPARKEN

Genomtänka, lättsköta bostäder i närheten av CV-området intill Svartån. Lummiga omgivning med gångavstånd till Wadköping och Örebro centrum. Planerad säljstart våren/sommaren 2017.

PARTILLE/SÄVEDALEN–BOCKEMOSSE

Cirka 40 lägenheter i ett grönskande, parklikt område omgivet av trevliga villakvarter. Många bostäder med utsikt över Sävdaåns dalgång. Säljstart ej fastställd.

GÖTEBORG/VÄSTRA FRÖLUNDA–BJÖRKHÖJDEN

Småskaligt boende i trevligt småhusområde. I västerläge mellan havet och Nya Frölunda Torg. Tomten ligger där tidigare Björkhöjdsskolan låg, nära service och kommunikationer. Cirka 40 lägenheter om 2–4 rum och kök. Adress: Trollbärsvägen. Planerad säljstart 2018.

Nya områden på gång

Samtidigt som vi bygger nya bostäder och lanserar nya planerade projekt tittar vi framåt. Var finns behovet och var kan vi bidra till bra bostäder och boendemiljöer för seniorer. Just nu tittar vi på nya tomter i Uppsala och i Stockholmsområdet: Norra Djurgårdsstaden, Stockholm, Tyresö och Årsta.

NÄR DETALJPLANEN VINNER LAGA KRAFT

För att planerade bostäder ska kunna byggstartas måste bostadsprojektets detaljplan först vinna laga kraft. Vårt arbete med bostäderna pågår för fullt under denna tid. I undantagsfall kan ett projekt läggas ner av olika skäl.



GÖTEBORG-RADIOTORGET

Cirka 40 lägenheter i direkt anslutning till Radiotorget. I hjärtat av det klassiska femtiotalssområdet Järnbrott, cirka fem kilometer söder om Göteborgs centrum. Planerad säljstart 2017.

GÖTEBORG-KÅLLTORP

Småskaligt projekt i trevliga Kålltorp i Östra Göteborg. Platsen ligger i direkt anslutning till Delsjöns naturreservat och Renströmska Parken. Spårvagnshållplats 300 meter bort med förbindelse mot centrum. Cirka en kilometer till Munkebäckstorg. Cirka 30 lägenheter om 2-3 rum och kök. Adress: Virginsgatan. Planerad säljstart 2017.

MALMÖ-MALMÖ CENTRUM **Nytt!**

Fantastiskt läge i kvarteret Priorn vid Pildammsvägen. Nära service, kultur, parker och Station Triangeln, bara 200 meter från Malmö Opera. Cirka 75 lägenheter om 2-4 rum och kök. Utökad service med generösa gemensamhetsutrymmen, personlig service och kafé. Arbete med detaljplanen pågår. Säljstart ej fastställd.

MALMÖ/LIMHAMN-KALKBROTTET

Vackra hem i ett storslaget landskap. Många bostäder med vidunderlig utsikt över det gamla kalkbrottet. Grönskande gård med orangeri. 19 lägenheter om 2-4 rum och kök. Adress: Limhamnsgårdens allé. Säljstart ej fastställd.

LUND-BORGAREPARKEN **Utgår**

Ny tomt är nu på gång och vi ser fram emot att presentera ett bostadsprojekt liknande Borgarparken. Mer information innan årsskiftet.



Trippelnytt i Skåne

Det pågår ett intensivt arbete med våra planerade bostadsprojekt i södra Sverige. Moderna bostäder, nära natur och kommunikationer i Malmö, Lund och Helsingborg.

Nytt och bekvämt i Skåneregionen. Vid Pildammsvägen i centrala Malmö, ett stenkast från Operan och Station Triangeln planerar vi för cirka 75 lägenheter. Huset kommer bland annat ha kafé och utökad personlig service. I Lund har vi äntligen ett nytt bostadsprojekt på gång som ersätter tidigare Borgareparken. I Helsingborg "Sundets Pärla" planeras nya bostäder med riktigt fint läge. Mer information om utformning och tidplaner i nästa nummer av SeniorBonytt.



Skåneregionen rör på sig.
Vi har nu cirka 200 nya
bostäder under planering.



Till salu just nu

Här kan du se de bostäder som finns till försäljning just nu. Mer information får du via respektive mäklare eller på www.seniorgarden.se

STOCKHOLM/BROMMA-GRÖNVIKS DUNGE

30 lägenheter intill Sankta Birgitta kyrka i Nockeby. Ett småskaligt och bekvämt boende med gemensam takterrass och vidsträckt utsikt över Mälaren. Säljstart i detta nummer. Läs mer på sidan 10.

STOCKHOLM/BROMMA-NOCKEBY BACKE

Trivsamt område nära Mälaren och Drottningholm. Nockeby Backe blir ett nytt attraktivt bostadskvarter med stor trivsam gemensam gård samt garage. Bostäderna ligger mellan Mälarens strand och Judarskogens naturreservat med bra service vid Brommaplan och Nockeby Torg. 47 lägenheter om 2-4 rum och kök, 51-109 kvm. Bostäderna är ritade av Erséus arkitekter.

Adress: Hörnet Gubbkärrsvägen/Nockeby Backe.
Priser: 2 995 000-7 195 000 kr, månadsavgift 3 420-6 170 kr, inklusive Triple-play* exklusive varmvatten.
Preliminär inflyttning kvartal 1-2, 2017.

Försäljning: Pia Björklund, Nytt Hem, telefon 08-441 57 92, e-post: pia.bjorklund@nyttthem.se

Visningsbostad: Nockeby Backe 2G

Sista chansen!

HUDDINGE/SEGELTORP-GULSPARVEN

Ett fåtal tvåor kvar! På södersluttning intill skogsbrynet i uppvuxet småhusområde i trevliga Segeltorp. Lummigt och grönt läge, nära Gömmarens naturreservat, city och närservice. 2 rum och kök, 55-63 kvm. Bostäderna är ritade av Brunnberg & Forshed. Adress: vid Skatvägen. Priser: 2 780 000-2 950 000 kr, månadsavgift 3 616-3 914 kr, inklusive Triple-play* exklusive varmvatten. Preliminär inflyttning f.r.o.m. kvartal 2, 2017.

Försäljning: Malin Enlund, Svensk Nyproduktion, telefon 08-122 130 37, e-post: malin.enlund@svensknyproduktion.se

*bredband, tv och telefoni





Ljus i mörkret

I början av september genomfördes Ljusdagen på Berns i Stockholm. Temat var arkitektur och belysning i en värld av globalisering, urbanisering och digitalisering. Fler ljuspunkter i höst/vinter:

- Lights in Alingsås 30/9-6/11
- Nossan ljusfestival i Grästorp 1-8/10
- Nattljus i Eskilstuna 21-23/10
- Ljusfestival i Luleå 27/10-6/11
- Österlen lyser 4-6/11
- Allt ljus på Uppsala 4-27/11
- Stad i ljus, Katrineholm 24 och 27/11
- Norrköping Light Festival 27/11 2016-8/1 2017

Foto: Mattias Lind, Norrköping Light Festival.

Lampa PH, Louis Poulsen.



Besök oss på mässan. Den 18-20 oktober är det **Seniormässa på Stockholmsmässan i Älvsjö**. Seniorgården är förstås på plats tillsammans med utställare inom bland annat resor, vård, hälsa, fritid och kultur. Välkommen till monter B09:21, titta närmare på våra planerade bostadsprojekt och prata seniorbostäder med oss. Läs mer på seniormassan.se

Nordiskt ljus på Nordiska

Under hösten bjuder Nordiska museet i Stockholm på en stor utställning i fyra delar på temat Nordiskt Ljus. En med kulturhistoriskt fokus, en om armaturer och deras formgivare, en om högtidernas ljus och slutligen ljusupplevelser inuti och utanför museet. Följ intendent Maria Maxéns blogg om utställningens framväxt, från idé till vernissage. nordiskamuseet.se/blogg/belysningsbloggen

Nästa nummer av SeniorBonytt kommer i nov/dec.



ÄPPELAPPEN

Vet du vilka äpplen du har i din trädgård? Vill du få hjälp med sortbestämning, lära mer om äppelodling och dina favoritäpplens historia? Med Nordiska museets nya gratisapp "Äppelappen" kan du framstå som rena pomologen. Finns att ladda ner för iOS och Android.