

Senior

bonytt

Nr 1 • 2012



SÄLJSTART MED SJÖUTSIKT

Smart förvaring i alla rum

Att bo vid
Öresund

MAGASINET FÖR DIG SOM ÄR VIP-KUND HOS SENIORGÅRDEN



BLOMSTERGÖMMA. Praktisk förvaring i kombinerad kista och bänk. Svenskt tenn.



GULDÄGG för egna eller andras sötsaker. Åhléns.



FÄRGSTARKA akryllaskar för småsakerna i ditt liv. www.modernamuseet.se



LISTIGA LAPPAR. Skapa färgstarka mönster med magnetlister i åtta färger. www.förvara.se



BOKEN om dina hemligheter. Bokbox från www.favoritsaker.se.

Påskägg och VÅR FÖRVARING

Ljuset flödar in genom vintertrötta fönster. Plötsligt dansar dammet runt och saker som gömt sig i skuggan ligger obarmhärtigt blottade. Med smart och mångsidig förvaring kan du skapa både rolig och skön ordning.

Påsen väntar runt hörnet. Det ligger förväntan i luften. I parken utanför min bostad sticker det upp krokus och tulpanblad. Jag håller tummarna för att grannskapets rådjur lämnar knopparna ifred.

På Seniorgården inledde vi året med att medverka på Seniorliv i Kista. En fackmässa som samlar många olika branscher som alla jobbar för ett gott seniorliv. Det blev både spännande trendspaningar och inspirerande möten.

Själva bostadsvåren startar vi med att säljstarta femtio lägenheter i Sundbyberg. Ett härligt läge där de som flyttar in kan se fram emot fina balkongstunder med utsikt över Bällstaviken.

Missa inte utlottningen av Stora tulpanboken på sidan 8. Vacker vårkänsla!

Glad påsk önskar

Mama Emma
MARIA FORSMAN



TIDLÖS hylla i ny färgsättning. www.string.se



SNABB på returen med tidningsstället Old News. Tillverkat av spill från tennismattor. www.creatables.se

KLÄDTRÄD för skira vårkollektioner. Åhléns.



SKÖNA FÄRGER fyller Herbert Krenchels klassiska Krenitskål. Normann Copenhagen.



VÄGGHÄNGD bokstapel. Understa boken är hyllan Selfshelf. www.coolstuff.se



STÖVLAR på skaft hängs upp i The Beak. www.favoritsaker.se



PÅSKGULT bokskåp, ursprungligen skräddarsytt för tidskriften National Geographic. Källemo.



PAPPLÅDA för vinylskivorna du inte kan slita dig från. Granit.



GÄSTRUM på gaveln. Kivik bäddsoffa. Ikea.

VAR SAK HAR SIN PLATS

Vissa av oss samlar på det mesta som kan vara bra att ha. Andra rensar mer än gärna ut bland prylarna. Att flytta innebär ofta det senare. Man får tillfälle att fundera på vad som ska med, om man ska ge bort saker, slänga eller kanske rent av unna sig att köpa nytt.



Ditt nya kök erbjuder det där lilla extra i form av inredning och praktiska funktioner. För lådor och skåp finns en mängd olika tillbehör att välja mellan. Det gör det både enklare att få överblick och hålla ordning.

INSPIRERANDE KÖK

Oavsett vilken storlek på bostad du väljer får du ett välplanerat kök med gott om förvaring. Många skåp, möjlighet till speciallösningar med exempelvis vinställ och kokbokshylla. Ofta bygger vi skåpslösningar upp till takhöjd för att undvika dammsamlade ytor på hög höjd.

SMART KÖKSFÖRVARING

- lättöppnade köksskåp som sväljer porslin, glas och köksredskap
- flyttbara hyllplan i skåpen gör att du kan ställa högt och lågt
- arbetsbänkar med bra avlastningsytor gör att du kan ha snygga hushållsmaskinerna framme
- rymlig kyl- och fryr
- stort tillvalssortiment gör att du kan skräddarsy ditt kök efter ditt behov av förvaring

”För oss är bra förvaring en förutsättning för ett bekvämt och trivsamt liv. Det ingår i planerna för din bostad från första början. När du flyttar till en av våra nybyggda lägenheter är idén att du ska ha gott om plats för det som är viktigt för dig. Därför skapar vi genomtänkt förvaring på klokt planerade kvadratmeter. Det gäller allt från funktionella skåp i köket och bra klädförvaring till möjligheter att sitta ner i hallen och ha plats att parkera bilen.”

MARIA FORSMAN



VAR SAK HAR SIN PLATS



RENT OCH SNYGGT

Det är praktiskt att kunna sköta tvätten i lägenheten. Du får komplett tvättutrustning med praktisk arbetsbänk och plats för tvättkorg. I många hus finns en extra tvättstuga som komplement.



John heter koncernens egen torkställning. Sparar golvytta och fälls ihop när den inte används.



STORA BADRUM

Ett bekvämt badrum gör vardagen både enklare och trevligare. Våra badrum är planerade för gott om svängrum. Det finns minst ett skåp som nås från sittande, så det är alltid lätt att komma åt det som behövs. Med våra tillval anpassar du badrummet efter just dina behov.



KLÄDVÅRD OCH ANNAT

I alla våra lägenheter finns djupa garderober, ofta med skjutdörrar; i de flesta fall väggfasta. Det finns många fiffiga tillbehör; från skohängare till smyckesinsatser, som gör att du kan förvara dina kläder och accessoarer effektivt och med omsorg. I de större lägenheterna finns också klädskåp. Ett extra utrymme i bostaden för kläder, väskor, aktivitetsutrustning och annat du vill stuva undan, men ha nära till hands.



VÄLKOMMEN IN

I hallen får du plats med ytterkläder, skor, matkassar och en sittmöbel. För din bekvämlighet finns en praktisk tidningshållare direkt utanför ytterdörren.

Några extra centimeter ger svängrum och plats för det där lilla extra.



ÄNNU MER UTEPLATS

Utanför lägenheten har du tillgång till ett eget vinds- eller källarförråd med plats för allt från bra att ha saker till gamla minnen. Dessutom har du och dina grannar gemensamma rum i eller nära huset för till exempel cyklar, elmoppar, föreningens utegrill och trädgårdsredskap.



MAXIMERA GOLVYTAN

Förvaring är också att kunna ha saker framme, utan att ta onödigt mycket av golvytan. I våra lägenheter är till exempel en vägg i vardagsrummet alltid förstärkt för att du ska kunna sätta upp en platt-tv. Dessutom erbjuder lägenheten ny teknik med förberedda uttag för telefoni, data och tv på flera platser i lägenheten. Du slipper onödig kabeldragning.



Tulpanfrossa

Våren är de blommande lökarnas tid. I parker, trädgårdar, vaser och på balkonger trängs påskliljor, pärlhyacinter, krokus, scilla och inte minst svenskarnas älskling tulpanen.



Vi lottar ut Stora tulpanboken!

Susanna Roséns helt nya tulpanbok är en underbar kombination av information och inspiration. Vi lottar ut två exemplar.

Svara på frågan:

Vad hette 2011 års nya svenska tulpansort?

Mejla ditt svar till:

info@seniorgarden.se

Skriv "tulpaner" i ämnesraden. OBS! Vi vill ha ditt svar senast den 15/4 2012.

Om du ska driva upp egna lökar, måste de sättas i jorden redan på hösten. Alla lökar behöver rota sig och stå en vinter innan blad och blommor börjar växa. Sedan spelar det mindre roll om det är i en rabatt, kruka eller blomlåda på balkong och veranda. Vissa krukor kan behöva ställas frostfritt men i april, maj brukar den första belöningen kika upp ur mörkret.

PAPEGOJOR OCH FRANSAR

Kanske är det något med det där krispiga och färgstarka som gör vår kärlek till tulpaner så stark. Därför finns det också ett stort utbud att välja mellan. Enkla och dubbla, fransade och papegoj, liljebloommande och tidigblommande, Darwin hybrid och Triumph. Och även

vi som inte planterade lökar i höstas, kan se fram emot blomsterprakt i kruka. För finmakarna dukar plantskolorna upp sina fördrivna lökar i alla färger och former. Också vanliga livsmedelsaffärer brukar ha tulpaner på lök, även om utbudet är mer begränsat.

LÅNG BLOMNING PÅ BALKONGEN

Det fina med att plantera på balkongen är att det går lite snabbare än i rabatten och bra mycket långsammare än inomhus. Dessutom är det garanterat rådjurfritt, vilket alla som har haft Bambi på besök i trädgården uppskattar! Planterar du några stora krukor med olika tulpaner, kan du se fram emot en lång blomning utanför fönstret i vår.

FÄRGSTARKA BUKETTER

Den kommer tidigt, med hopp om våren, när vi som bäst behöver den! Det odlas och konsumeras drygt 130 miljoner tulpaner på snitt, december till mars, bara i Sverige. Så här får du din tulpanbukett att hålla länge:

1. Behåll förpackningen på, skär av stjälkarna med vass kniv, cirka 1 cm.
2. Fyll på friskt, kallt vatten en bit upp. Låt stå svalt ett par timmar. Ta bort förpackningen. Ställ vasen svalt och dragfritt. Undvik direkt solljus.
3. Ställ inte tulpaner nära färsk frukt. De åldras snabbare av etylengas från frukten.
4. Fyll på eller byt gärna vatten varje dag. Njut av din vårbukett!



Foto: Blomsterfrämjandet/IBC

Foto: Blomsterfrämjandet/IBC

Från VIP-förtur till inflyttning



På följande sidor hittar du Seniorgårdens aktuella och planerade bostäder. För att köpa din bostadsrätt ska du eller någon i hushållet ha fyllt femtiofem år när det är dags att flytta in.

BÖRJA MED FÖRTURSANMÄLAN

Säljstartade bostäder presenteras i SeniorBonytt och på webben. Vill du använda din förtur som VIP-kund anmäler du det innan sista svarsdatum via "Mina sidor" på www.seniorgarden.se eller kundtjänst på telefon 020-120 00 22. Obs! Din förtursanmälan förbinder dig inte till köp.

VÄLJ DRÖMBOSTADEN

När vi fått din anmälan får du detaljerad information och priser från oss. Du fyller i de lägenheter du är intresserad av i köpanmälan. Efter det kontaktar vi dig med besked om vilken bostad vi kan erbjuda. Vill flera VIP-kunder ha samma lägenhet är det registreringsdatumet som VIP-kund som avgör turordning.

TECKNA BOKNINGSAVTAL

När du bestämt dig för en bostad skriver vi bokningsavtal. Inom en vecka ska du betala in bokningsavgiften. Summan dras senare av från handpenningen i samband med att du skriver kontrakt.

DAGS ATT SKRIVA KONTRAKT

Kontrakt (s.k. upplåtelseavtal) skrivs så fort bostadsrättsföreningen fått sin ekonomiska plan registrerad hos Bolagsverket. Vid kontraktsskrivning betalar du 10 % av insatsen i handpenning (max 100 000 kr för brf).

VÄLJ INREDNING OCH FLYTTA IN

Vi har alltid en hög standard på vår grundinredning. Du väljer stil och eventuella tillval med hjälp av våra inredningsansvariga. Innan du flyttar in har en opartisk besiktningsman kontrollerat att allt arbete i din bostad är riktigt utfört.

KUNDTJÄNST HJÄLPER DIG

- Vi besvarar dina frågor om VIP-kund, aktuella bostäder och Boförmåner. Har du ny adress kan du uppdatera dina kontaktuppgifter på webben: seniorgarden.se, "Mina sidor" eller via Seniorgårdens kundtjänst, telefon: 020-120 00 22, e-post: kundtjanst@seniorgarden.se. Vardagar 9-12 och 13-16.



SKULPTURPARK OCH KONSTHALL

I och runt gamla Freia chokladfabrik ligger numera Marabouparken. En riktig godbit med vacker skulpturpark, uppiggande evenemang och spännande utställningar. Just nu pågår en retrospektiv utställning med den svenska konst- och designgruppen Uglycute. I huset ligger också den utsökta restaurangen Parkliv där du kan äta lunch, fika eller njuta goda middagar. Läs mer på marabouparken.se



Anmäl
senast 4/4
2012

Sjöläge I SUNDBYBERG

Utmed strandpromenaden längs Sundbybergs Strand säljstartar vi 50 lägenheter. De allra flesta får vidsträckt sjöutsikt. Här bor du på Bällstavikens solsida, med utsiktsbryggor strax nedanför porten och gångavstånd till Sundbybergs centrum.

Kvarteret Mälarparken erbjuder ett bekvämt boende och det bästa i inne- och utemiljö. Från de flesta lägenheter ser man vattnet och alla är planerade för att få in så mycket dagsljus som möjligt. Huset byggs i åtta våningar med fasad av ljus puts. Längs långsidorna finns gårdar som smälter ihop med strandpromenaden. Gemensamt för hela området är att arkitekterna har tagit tillvara det bästa av parkmiljön och vattenläget. De har skapat ett nytt kvarter med den trevliga småstadskänsla som karakteriserar Sundbyberg.

DE NYA BOSTÄDERNA

Lägenheterna är ljusa, funktionella och vackra. Modernt utrustade, klokt planerade och inredda i utvalda material. På den generösa balkongen kan du njuta av morgonkaffe med dagens tidning eller en god middag i kvällssol. Oavsett storlek är det bostäder att trivas och umgås i, med gott om plats för familj och vänner. Smart förvaring gör att ytor kan utnyttjas effektivt. Originalinredningen i kök och badrum är medvetet utvald för att erbjuda kloka funktioner och vackra uttryck. Dessutom kan du göra egna tillval för

personlig prägel. I huset finns en gemensamhetslokal för fest och aktiviteter och ett övernattningsrum för dina gäster. Från garaget tar du hiss direkt upp till ditt våningsplan.

BRA SERVICE OCH ENKLA RESOR

Omgivningarna erbjuder möjligheter till bra vardags-service, avkoppling och aktiviteter. Den intilliggande Tuvanparken rustas upp till en modern, grön oas. Till Sundbybergs charmiga småstadscentrum med butiker, restauranger och annan service, tar du buss eller går på 10-15 minuter. Där går pendeltåg och tunnelbana till Stockholm city, tar cirka en kvart. Nya Tvärbana norr beräknas klar 2013. Du får också nära till köpcentret Bromma Blocks och Bromma flygplats med dagliga avgångar, både inrikes och utrikes.

OBS! Gör din förtursanmälan på www.seniorgarden.se eller ring kundtjänst på 020-120 00 22, senast 4 april 2012.



SUNDBYBERG-MÄLARPARKEN

50 lägenheter om 1-4 rum och kök, ritade av Lindberg Stenberg. Adress: Hamngatan.
Priser: cirka 1 800 000-6 100 000 kr. Preliminär inflyttning: våren 2014.
Försäljning: Anette Högborg, Nytt Hem, tel: 08-441 57 98,
e-post: anette.h@nyttthemsthlm.se.

Vissa planerade bostadsprojekt är fortfarande på detaljplannivå. Det innebär att ändringar kan ske framöver, både vad gäller tidplan och utformning. När vi vet mer uppdaterar vi här och på webben. Priser och inflyttning presenteras vid säljstart.

Norrtälje–Båtsman

Mitt i stadskärnan, direkt vid Norrtäljeån, omgivning med pittoreska trähus. 35 lägenheter om 2–4 rum och kök. Adress: Tillfällgatan. Preliminär inflyttning 2013/2014. Planerad säljstart höst/vinter 2012.

Stockholm–Bromma/Nockebyhov

Härligt läge nära Mälaren och Drottningholm. Här planerar vi att bygga cirka 50 lägenheter när detaljplanen vinner laga kraft. Adress: hörnet Gubbkärrsvägen/Nockeby backe. Planerad säljstart 2013.

Stockholm–Bromma/Ulvsunda

Mitt i Ulvsunda trädgårdsstad. Bra läge vid natur-sköna strövområden, nära den fågelrika Lillsjön. 24 lägenheter om 2–4 rum och kök. Adress: Lillsjönäsvägen. Preliminär inflyttning 2013/2014. Planerad säljstart sommar/höst 2012.

Stockholm–Kristinebergs slott

Fint läge ovanför Kungsholmsstrand intill den nya parken som sträcker sig ner mot vattnet. 50 lägenheter om 2–4 rum och kök. Adress: Nordenflycktsvägen/Elersvägen. Planerad säljstart 2015.

Stockholm–Södermalm

Kvarteret Persikan ligger med lugnt läge på Södermalm med Vitabergsparken runt hörnet. 70 lägenheter om 1–5 rum och kök. Adress: Bondegatan. Planerad säljstart 2014.

Gustavsberg–Strandvik

Unikt boende i vacker parkmiljö med sjöutsikt över Farstaviken. Vi planerar för cirka 60 lägenheter när detaljplanen vinner laga kraft. Planerad säljstart 2013/2014.

Stockholm–Abrahamsberg NYTT

Bekvämt och modernt boende mitt i idylliska Abrahamsberg, centralt läge nära tunnelbanan och småaffärer. Här planerar vi för cirka 35 lägenheter när detaljplanen vinner laga kraft. Adress: Arkitektvägen. Planerad säljstart ej fastställd.



Slott och sjö i Bromma

Mitt i Ulvsunda trädgårdsstad planerar vi för ett tjugotal vackra och ljusa lägenheter. Det blir en småskalig bostadsmiljö med moderna, röda trähus om tre våningar. Kvarteret kommer att ligga vid Lillsjöparken, nära den fågelrika Lillsjön. Runt sjön går fina promenadstigar med utsiktsbryggor och växlande natur. Bland annat det uppvuxna Lillsjönäs koloniområde från tidigt nittonhundratals.

På kort gångavstånd ligger Ulvsunda slott med skönt spa och väl-skött slottspark. I slottsrestaurangen regerar just nu köksmästare Thomas Diederichsen som blev årets kock 2011. En lunch här ger fina smakupplevelser.

Ulvsunda är en del av Bromma och har bra kommunikationer och service. Med buss och tunnelbana når du Alviks Torg och Brommaplan på några minuter. Inte långt härifrån ligger också Bromma Blocks, ett nytt köpcentrum med över sjuttio butiker.

STOCKHOLM–BROMMA/ULVSUNDA

24 lägenheter om 2–4 rum och kök. Adress: Lillsjönäsvägen. Preliminär inflyttning 2013/2014. Planerad säljstart sommar/höst 2012.

VAR VILL DU BO?
Känner du till en obebyggd tomt eller har idéer om fina områden. Mejla oss på info@seniorgarden.se

Larödshus

Kustnära boende i Laröd, norr om Helsingborg. Sällskapsutrymmen, enklare servering och kafévärd. 62 lägenheter om 2–4 rum och kök. Adress: Ridvägen. Preliminär inflyttning 2014. Planerad säljstart sommar/höst 2012.

Malmö–Hyllie

Bästa läge i nya stadsdelen Hyllie. Flerbostadshus med spännande arkitektur i levande miljö. 300 meter till Hylliestation. 50 lägenheter om 2–4 rum och kök. Adress: Hyllie Allé. Preliminär inflyttning sommar 2014. Planerad säljstart höst 2012.

Lund–Linero Centrum

Ljusa lägenheter 200 meter från Linero Centrum. Stadsdelen Linero rustas upp och centrum får bland annat nybyggt kvarterstorg, fler butiker och bättre service. 40 lägenheter om 2–4 rum och kök. Adress: Norrängavägen. Preliminär inflyttning 2013. Planerad säljstart sommar 2012.



Båstad–Trollbäcken

Bo centralt i Trollbäcken, cirka 400 meter söder om Båstads kommunhus. Gångavstånd till naturområden och havet. Drygt kilometern till Båstads hamn. 64 lägenheter om 2–4 rum och kök. Adress: Aromavägen. Preliminär inflyttning 2014. Planerad säljstart höst 2012.

Staffanstorp–Annero

64 lägenheter i två trevåningshus om 2–4 rum och kök. Adress: Skånevägen/Annerovägen. Preliminär inflyttning 2014. Planerad säljstart höst/vinter 2012.



ØRESUNDSBRON

Bron består av tre delar, i två plan och är totalt 7 845 m lång. Det officiella namnet är Øresundsbron, en kombination av svenskans Øresundsbron och danskans Øresundsbroen.



ØRESUNDSREGIONEN

Omfattar cirka 3 700 000 miljoner människor bosatta på 21 203 kvadratkilometer, omfattande Skåne på svenska sidan och Själland, Lolland-Falster, Mön och Bornholm på den danska.



Bofast i Öresundsregionen

Att bo i Skåne innebär att få tillgång till hela södra Sverige. Det inspirerar till aktiviteter, utflykter och tät kontakt med familj och vänner.

Det mesta känns helt enkelt lite närmare i Skåne. Ett tätt tåg- och busstrafiknät och ett bra vägnät gör det lätt att resa. Du tar dig snabbt till kultur och shopping i Köpenhamn. Du pendlar enkelt mellan och till storstäder som Malmö, Lund och Helsingborg. Du kan göra badutflykter, golfresor och gallerirundor med Pågatåget både öster och väster ut.

STRANDÄNGAR OCH FÅGELSTRECK
I Skåne finns förstås havet – men också sandstränderna, skogen och de öppna landskapen. Kultur- och nöjeslivet är levande och närvarande. Fåglarna stannar till på väg både norr och söder ut och cykelvägarna är platta. I Öresundsregionen odlar man i zon I och II vilket ger en mer sydlig blomsterprakt. Om

försommaren blommar mängder av Magnolia på andra sidan sundet.

DET GÅR BRA SÖDERUT

Och trots att både Malmö och Köpenhamn haft mindre smickrande uppmärksamhet den senaste tiden är det ett faktum att Öresundsregionen generellt sett går bra. Den ekonomiska tillväxten har varit högre här än i Sverige och Danmark som helhet. Människor från båda sidor flyttar, jobbar och inspireras av varandra. Konstlivet får näring av utbytet och i Malmö finns det till exempel alldeles lagliga väggar att utöva graffitti på. Dessutom byggs det faktiskt mer i Malmöregionen räknat per invånare, än i både Stockholm och Göteborg.

SENIORGÅRDENS BOSTÄDER I SKÅNE säljs just nu på följande platser. Malmö med sin storstadspuls och broförbindelse till Köpenhamn. Svedala omgivet av både slott och böljande kullar. Bjärred direkt vid havet och Skanör med Skånes kanske finaste stränder. Läs mer om bostäderna till höger.

Till salu just nu!

Här kan du se de bostäder som finns till försäljning just nu. Ljusa lägenheter och radhus. Grön storstad och skönt havsnära. Gemensamt för bostäderna är att de är inflyttningsklara inom de närmaste två åren. Mer information får du på www.seniorgarden.se eller via respektive mäklare.

STOCKHOLM-HAMMARBY SJÖSTAD

Längs kajen i Sjöstadshamnen. 42 lägenheter om 2–4 rum och kök vid Jan Inghe Hagströms torg. Ett fåtal lgh kvar! Inflyttning kvartal 1-2, 2012. Priser: 3 250 000–5 375 000 kr.
Försäljning: Anette Högberg, Nytt Hem, tel: 08-441 57 98, e-post: anette.h@nyttthemsthl.se

STOCKHOLM-NORRA DJURGÅRDSSTADEN

I Östermalms nya bostadsområde intill Nationalstadsparken. 69 lägenheter om 2–5 rum och kök på Fågelhundsgatan och Högviltsgatan. Inflyttning med start kvartal 4, 2012. Priser: 2 630 000–8 390 000 kr.
Försäljning: Danielle von Hofsten, Nytt Hem, tel: 08-441 57 15, e-post: danielle@nyttthemsthl.se

STOCKHOLM/SVEDMYRA-MAJRO

Naturskönt vid skogstomt. 24 lägenheter om 2–4 rum och kök på Öknebovägen. Inflyttning kvartal 2, 2013. Priser: 2 500 000–3 600 000 kr.
Försäljning: Kent Dahlin, Nytt hem, tel: 08-441 57 07, e-post: kent@nyttthemsthl.se

TYRESÖ STRANDTORG

Centralt vid torget i populära området Trädgårdsstaden. 63 lägenheter om 1–4 rum och kök på Maria Sofias väg. Inflyttning kvartal 1-2, 2013. Priser: 1 275 000–3 095 000 kr.
Försäljning: Ulrika Jakobsson, Nytt Hem, tel: 08-441 57 10, e-post: ulrika@nyttthemsthl.se

STOCKHOLM-TÄBY CENTRUM

Centralt boende mitt i Täby centrum. 51 lägenheter om 2–5 rum och kök. Inflyttning kvartal 2, 2013. Priser: 1 645 000–4 595 000 kr.
Försäljning: Josefina Afzelius Nytt Hem, tel: 08-411 57 93, e-post: josefin@nyttthemsthl.se

STOCKHOLM/LÅNGBRO PARK-RÖNNALLÉN

Beläget mitt i vackra Långbro Park i Älvsjö. 41 lägenheter om 2–4 rum och kök om 53–96 kvm vid korsningen Isbergavägen/Vantörsvägen. Inflyttning kvartal 4, 2014. Priser: 1 900 000–3 825 000 kr.
Försäljning: Kerstin Granlund, Nytt Hem. Tel: 08-441 57 12, e-post: kerstin.granlund@nyttthemstockholm.se

UPPSALA-KAPRIFOLEN

I Luthagen, nordväst om city med Stabbyskogen runt knuten. 34 lägenheter om 2–4 rum och kök på Hällbygatan. Inflyttning kvartal 2, 2013. Priser: 1 350 000–3 500 000 kr.
Försäljning: Fastighetsmäklare Karin Berglund, Widerlöv & Co tel: 0707-40 46 55, e-post: karin.berglund@widerlov.se

VÄSTERÅS-LEKANDRIA

I stadsdelen Östermalm med eget orangeri, aktivitetsklubb och gym. 34 lägenheter om 2–4 rum och kök på Östermalmsgatan 9–11. Inflyttning kvartal 3, 2013. Priser: 1 300 000–2 650 000 kr.
Försäljning: Johan Sjöström, Widerlöv & Co, tel: 0760-388 400, e-post: johan.sjostrom@widerlov.se

ÅSA-GÄSTGIVERIET

Bekvämt och modernt i idyllisk miljö, nära havet och Kungsbacka. 38 enplansradhus om 3–4 rum och kök på Gästgiverivägen. Inflyttning pågår. Priser: 2 318 000–2 729 000 kr.
Försäljning: Toomas Grünberg, Mäklarhuset i Åsa, tel: 0708-86 49 20, e-post: toomas.grunberg@maklarhuset.se

GÖTEBORG-LANDERIBACKEN

På fin sluttning i Bagaregården. 2–4 rum och kök på Landerigatan. Inflyttning kvartal 2-3, 2012. Priser: 1 925 000–3 575 000 kr.
Försäljning: Nils Sigurd, tel: 0735-18 88 63, e-post: nils.sigurd@lansforsakringar.se

MALMÖ/LIMHAMN-KALKBROTTET

Vackert hem i storslaget landskap. 48 lägenheter om 2–4 rum och kök, 51–115 kvm på Limhamnsgrändens allé. Inflyttning 2013. Priser: 1 300 000–4 400 000 kr.
Försäljning: Tomas Magnusson, Våningen & Villan, tel: 0704-22 90 25, e-post: tomas.magnusson@vaningen.se

BJÄRRED-BJERSTRAND

Nära hav, natur och strand. 17 enplansradhus och 30 lägenheter om 2–4 rum och kök på Vikingavägen. Inflyttning pågår. Priser: 1 750 000–3 200 000 kr.
Försäljning: Försäljning: Dan Eliasson, Fastighetsmäklare Rolf Hettinger AB, tel: 0708-18 12 00.

VELLINGE-SKANÖR

Havsnära radhus på Skanörs Vångar. 20 enplansradhus om 2–4 rum och kök, 75–100 kvm vid Skanörs Vångar. Inflyttning kvartal 4, 2012. Priser: 2 450 000–3 350 000 kr.
Försäljning: Tomas Magnusson, Våningen & Villan, tel: 0704-22 90 25, e-post: tomas.magnusson@vaningen.se

SVEDALA-SEGESTRAND

Spännande höghus med utsikt över den skånska slätten. Utöver gemensamhetslokal finns gästlägenhet, hobbyrum och en underbar trädgård mot Segeå. 32 lägenheter om 2–4 rum och kök på Järnväggsgatan. Inflyttning kvartal 4, 2013/ kvartal 1, 2014. Priser: 1 300 000–3 600 000 kr.
Försäljning: Tomas Magnusson, Våningen & Villan, tel: 0704-22 90 25, e-post: tomas.magnusson@vaningen.se



Gröna flyttlådan

Hållbar plastlåda som används upp till tio år och sedan återvinns. Du som flyttar hyr lådorna som levereras med biogasbilar. När du flyttat klart hämtas de upp hemma hos dig. Starka, vattentäta och stapelbara. Smidigt för dig och bra för miljön. Finns än så länge bara i Stockholmsområdet.
www.gronaflyttladan.se

HEM-SLÖJDEN FIRAR 100 ÅR



Just nu pågår workshops, kulturdagar, utställningar, trasmatte-picknick, stickperformance och mycket mer runt om i landet. Jubileumsutställningen med det kollektiva verket "Ser du löven för alla träd?" öppnar i juni på Liljevalchs i Stockholm. På Waldemarsudde visas samtidigt en utställning om Hemslojdens grundare Lilli Zickerman. På Vadstena slott är temat spets. Håll utkik efter ditt närmaste kalas på www.hemslojden100.se



ÖPPNA ATELJÉER 17-20 MAJ

Under Kristi Himmelfärdshelgen öppnar cirka hundra trettio halländska konstnärer sina ateljéer för besökare. Konstrundan Konstliv Halland genomförs för femtonde året i rad. Även samlingsutställningar på flera platser i länet. Planera din konstrunda på: www.konstlivhalland.se



Säsongens TRÄDGÅRDSFRÖJDER

LISEBERGS TRÄDGÅRDSDAGAR

10-13 maj. Västsveriges största trädgårdsmässa, Göteborg. Fyra dagar fyllda med inspirerande utställningar, tävlingar, kurser, aktiviteter, föredrag, råd, tips och odlarglädje. www.liseberg.se

NORDISKA TRÄDGÅRDAR

12-15 maj. Stockholmsmässan. Årets tema: Nya oväntade kombinationer och inspirerande kollisioner! www.nordiskaträdgardar.se

ÖPPNA TRÄDGÅRDAR I SÖRMLAND

19-20 maj och 30 juni-1 juli. Kika in i någons alldeles eget trädgårdsparadis. www.besokstradgar.se

MALMÖ GARDEN SHOW

1-3 juni. Slottsträdgården, Malmö. Utställningsträdgårdar, marknad, scenframträdanden, balkongtävling, musik och mycket mer.
www.facebook.com/malmogardenshow

Nästa nummer
av SeniorBonytt
kommer strax
före midsommar.

SeniorBonytt GES UT AV SENIORGÅRDEN AB, BOX 6048,
171 06 SOLNA. ANSVARIG UTGIVARE: BIRGITTA SEEMAN.
IDÉ OCH PRODUKTION: RYDIN DESIGN/LOTTA EKBERG
COPYWRITER AB. TRYCK: ÅTTA.45 TRYCKERI AB 2011.
OMSLAGSBILD: INA AGENCY.
ÖVRIGA BILDER: LARS STRANDBERG, EGEN BILDBANK M.FL.
SENIORGÅRDENS KUNDTJÄNST:
TELEFON 020-120 00 22,
E-POST: KUNDTJANST@SENIORGARDEN.SE,
WEBB: SENIORGARDEN.SE



SENIORGÅRDEN
en del av JH-koncernen